

Réseau des GRETA de l'académie de Versailles

CAP GARDIEN D'IMMEUBLE

GRETA de l'Essonne (91)
Collèges les Sablons - Viry Châtillon

OBJECTIFS

Le gardien d'immeuble participe au maintien et à l'amélioration du cadre de vie et contribue donc à la réalisation d'une meilleure harmonie sociale.

CONTENU

Gestion locative

Maintenance et hygiène des locaux

Gestes et postures

Entretien du patrimoine

Géopolitique de la ville

Sécurité - Prévention

Méthodes pédagogiques:

Les méthodes pédagogiques employées sont : mises en situation, ateliers pratiques et cours théoriques

TAUX DE RÉUSSITE

réussite sur la session précédente
taux de réussite: 92% sur 12 personnes
présentées à l'examen
taux de satisfaction: 100%

PUBLICS

- Demandeur d'emploi
- Individuel
- Compte Personnel de Formation
- Salarié
- Salarié Contrat de Professionnalisation (CP)
- Promotion par Alternance (Pro-A)

DURÉE

De 1050 h, dont 420 h en entreprise

DATES

Date de début : 06 octobre 2025

Date de fin : 22 mai 2026

PRÉ-REQUIS

Sur positionnement

Niveau 3ème

Expérience professionnelle

Motivation pour le métier

NIVEAU DE SORTIE

Niveau 3 (ex V)

VALIDATION

- Attestation de fin de formation
- Diplôme / unité de diplôme
CAP Gardien d'Immeuble et agent polyvalent d'entretien

MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- Autonomie assistée possible
- Cours du jour
- Face à face
- Formation de groupe
- Parcours modulaire de formation

MODALITÉS D'ÉVALUATION

Contrôle en cours de formation.
Certification n°RNCP586
Date d'échéance de l'enregistrement : 01-01-2025
Certificateur : MINISTÈRE DE L'ÉDUCATION NATIONALE ET DE LA JEUNESSE

POURSUITE D'ACTIVITÉS

Secteurs d'activités :
entreprise de gestion d'immeubles privés ou publics, organismes de logement social
Type d'emplois accessibles :
gardien d'immeuble, employé d'immeuble, concierge

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

[Conditions générales de vente consultables ici](#)

"En cas de force majeure, le GRETA pourrait être amené à réaliser la formation à distance, sur les modules permettant d'être réalisés selon cette modalité"

COÛT

Tarif tout public pour un parcours type : 12€/heures sous réserve de 10 participants. Demandeurs d'emploi et individuels : nous consulter

FINANCEMENT

- Auto-financement
 - CPF
 - Entreprise et OPCO
 - Projet de transition Pro
- Plan de développement des compétences

DOMAINES PROFESSIONNELS

- Sécurité

CONTACT

Greta de l'Essonne
0164909191
candidatures@greta-essonne.fr

RÉFÉRENT HANDICAP

Marie-Clotilde ZACHARIA
greta.essonne@ac-versailles.fr

ACCESSIBILITÉ HANDICAP

Accessibilité aux personnes en situation de Handicap
Locaux accessibles aux personnes à mobilité réduite

